



Администрация
Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального
района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09 .2024

№ 81

Об утверждении Положения
об условиях и порядке заключения
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны
Большечепурниковского сельского
Поселения Светлоярского муниципального района
Волгоградской области

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», руководствуясь Уставом Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее – Большечепурниковское сельское поселение) согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования путем официального опубликования в Сетевом издании на официальном сайте Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, в сети Интернет <https://bolshiechepurniki.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Большечепурниковского
Сельского поселения



А.А.Гулян

Рябова С.Н.

Утверждено постановлением
Администрации Большечепурниковского
Сельского поселения
от 30.09.2024 № 81

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ
И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ
БОЛЬШЕЧАПУРНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛОЯРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Большечепурниковского поселения (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Большечепурниковского поселения (далее - Соглашение).

Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, используются в тех же значениях, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ.

Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

От имени Большечепурниковского сельского поселения Соглашение подлежит подписанию главой Большечепурниковского сельского поселения .

Главный бухгалтер администрации Большечепурниковского сельского поселения (далее - Уполномоченный орган) осуществляет сопровождение процессов заключения, изменения и прекращения действий Соглашения.

**Раздел 2. Условия заключения Соглашения со стороны
Большечепурниковского сельского поселения.**

Большечепурниковское сельское поселение может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Волгоградская область и инвестиционный проект реализуется на территории Большечепурниковского сельского поселения.

Соглашение заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект на территории Большечепурниковского сельского поселения, при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности.

Раздел 3. Порядок заключения Соглашения со стороны Большечапурниковского сельского поселения.

В случае, если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в Соглашении Большечапурниковского сельского поселения, заявитель для получения согласия муниципального образования на заключение Соглашения (далее - Согласие на заключение Соглашения) направляет в администрацию Большечапурниковского сельского поселения заявление о получении Согласия на заключение Соглашения по форме, предусмотренной приложением № 1 к Положению (далее - Заявление), в форме электронного документа через государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью заявителя.

К Заявлению прилагаются следующие документы:

- а) бизнес-план, включающий сведения, установленные пунктом 5 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ;
- б) копию документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;
- в) копию документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя.

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с даты поступления Заявления и документов проверяет документы по существу на соответствие требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, направляет документы специалисту по земельно-имущественным отношениям для предоставления информации о возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом действующего законодательства по курируемой отрасли. Уполномоченный орган, по своему усмотрению, оставляет за собой право направлять копии документов иным специалистам администрации Большечапурниковского сельского поселения.

Специалист по земельно-имущественным отношениям, а также иные специалисты администрации Большечапурниковского сельского поселения, в случае если им были направлены Заявление и документы, подготавливают и направляют информацию, предусмотренную настоящим пунктом, в Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней с даты поступления в их адрес копий Заявления и документов.

Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

- а) несоответствие Заявления форме, предусмотренной приложением к Положению;
- б) непредставление документов, предусмотренных пунктом 3.1. Положения;
- в) несоблюдение условий Соглашения, установленных разделом 2 Положения;
- д) несоответствие сведений, содержащихся в представленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и наличие противоречий с иными представленными документами);
- е) невозможность возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога;
- ж) отрицательное влияние реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую экономическую отрасль;
- з) невозможность использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в собственности Большечапурниковского сельского поселения;

и) несоответствие земельных участков, находящихся в собственности Большечепурниковского сельского поселения и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Светлоярского муниципального района;

к) невозможность реализации нового инвестиционного проекта на территории Большечепурниковского сельского поселения на предложенных организацией условиях, либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы);

л) поступление мотивированного отрицательного заключения от одного из специалистов администрации Большечепурниковского сельского поселения.

В случае принятия главой Большечепурниковского сельского поселения решения о предоставлении Согласия на заключение Соглашения, Уполномоченный орган в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации представленных организацией документов осуществляет подготовку проекта Заявления главы Большечепурниковского сельского поселения, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение Соглашения (далее - Заявление главы) по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Положению, а также проект сопроводительного письма к нему в адрес организации (далее - письмо) и проекта дополнительного соглашения к Соглашению в количестве представленных организацией экземпляров (в случае присоединения к Соглашению) и направляет главе Большечепурниковского сельского поселения на подписание в установленном порядке.

В случае принятия главой Большечепурниковского сельского поселения решения об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, Уполномоченный орган в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации представленных организацией документов осуществляет подготовку проекта письма в адрес организации об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения за подписью главы Большечепурниковского сельского поселения (далее - Отказ) с указанием оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Положения и направляет главе Большечепурниковского сельского поселения на подписание в установленном порядке.

Подписанное письмо, Заявление главы, проект дополнительного соглашения к Соглашению в количестве представленных организацией экземпляров (в случае присоединения к Соглашению), Отказ направляются в организацию в соответствии с указанным в Заявлении способом получения.

Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 Федерального закона № 69-ФЗ или статьей 8 Федерального закона № 69-ФЗ.

Раздел 4. Заключительные положения

Большечепурниковское сельское поселение, заключившее Соглашение, не принимает на себя обязанности по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект. К отношениям, возникающим в связи с заключением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ

к Положению об условиях и порядке
заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны
Большечепурниковского сельского поселения

ФОРМА

Главе Большечепурниковского сельского поселения

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о получении согласия муниципального образования Большечепурниковское сельское поселение на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений

(полное наименование организации, реализующей новый инвестиционный проект)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Положением об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Большечепурниковского сельского поселения, утвержденным постановлением администрации Большечепурниковского сельского поселения от 30 сентября № 81, просит предоставить согласие на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений муниципального образования Большечепурниковского сельского поселения для реализации нового инвестиционного проекта

« _____

_____»

(наименование нового инвестиционного проекта)

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым Большечепурниковское сельское поселение ранее не являлся стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер	

	капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

_____	на _____	л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрации Большечепурниковского сельского поселения на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации Большечепурниковского сельского поселения на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении

по адресу: _____
(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема
 посредством отправления на электронную почту:

(указать адрес электронной почты)

« _____ » _____ г.

(дата)

(должность уполномоченного лица)
(отчество)

(подпись)

(фамилия, имя,

(последнее - при наличии) уполномоченного лица)

Приложение №2

Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Большечепурниковского сельского поселения

ЗАЯВЛЕНИЕ

главы Большечепурниковского сельского поселения, подтверждающее согласие муниципального образования Большечепурниковское сельское поселение на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений

Глава Большечепурниковского сельского поселения от имени муниципального образования Большечепурниковское сельское поселение, в лице _____, действующий на основании Устава Большечепурниковского сельского поселения, подтверждает согласие муниципального образования Большечепурниковское сельское поселение на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений для реализации нового инвестиционного проекта:

« _____
_____»,

(наименование нового инвестиционного проекта)

стороной, которого
является _____

(наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН,
адрес) _____
_____ (далее - организация);

« _____ » _____ г.

(дата)

Глава Большечепурниковского

Сельского поселения _____

(подпись)

ФИО _____