

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕЧАПУРНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06. 2024 г.

№ 40

О внесении изменений в постановление администрации Большечапурниковского сельского поселения от 17.09.2021 № 87 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 14.02.2024 № 17-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 1.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов», утвержденного постановлением администрации Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 17.09.2021 № 87, следующие изменения:

в абзаце третьем слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

абзац девятый читать в новой редакции:

« - земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 ЗК РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка (согласно п.п. «а» п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»

предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022 - 2024 годах);

дополнить абзацем десятым следующего содержания:

« - земельного участка юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи земельного участка (согласно п.п. «а(1)») п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022 -2024 годах).»

2. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского района Волгоградской области www.bolshiechapurniki.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Большечапурниковского
сельского поселения



А.А.Гулян