

58

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕЧАПУРНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04. 2018 г.

№ 23

**Об утверждении Положения о комиссии
по проведению аукционов по продаже
земельных участков или аукционов на право
заключения договоров аренды земельных
участков, находящихся в муниципальной
собственности Большечапурниковского
сельского поселения Светлоярского
муниципального района Волгоградской
области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, со статьями 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Решением Большечапурниковского сельского Совета № 9/55 от 24.06.2010 года «О порядке формирования, управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Большечапурниковское сельское поселение», Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области», утвержденным решением Большечапурниковского Сельского Совета Большечапурниковского сельского поселения 15.06.2012 года № 39/141, в целях обеспечения более эффективного управления муниципальным имуществом Большечапурниковского сельского поселения,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

1.2. Состав комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 28.10.2015 г. № 187 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению аукционов для предоставления земельных участков в собственность или в аренду администрацией Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области» и от 02.11.2017 г. № 63 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению аукционов для предоставления земельных участков в собственность или в аренду администрацией Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Большечепурниковского сельского поселения от 28.10.2015 г. № 187 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению аукционов для предоставления земельных участков в собственность или в аренду администрацией Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области»».

3. Данное постановление разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и обнародовать в специально отведенных местах.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Большечепурниковского
сельского поселения:



А.А.Гулян

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Большечапурниковского сельского
поселения Светлоярского муниципального
района Волгоградской области
от 05.04.2018 г. № 23

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее - Положение) устанавливает порядок работы данной комиссии.

1.2. Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия), осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, нормативными правовыми актами администрации Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.

1.4. Деятельность комиссии обеспечивает соблюдение принципов гласности и единства требований к участникам аукционов.

2. Основные цели и задачи комиссии

2.1. Основной целью комиссии является проведение аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

2.2. Основной целью комиссии является создание равных конкурентных условий среди участников аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

3. Функции комиссии

Для реализации целей и задач комиссия выполняет следующие функции:

3.1. Принимает решение о признании претендентов участниками аукционов или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционах.

3.2. Проводит аукционы.

3.3. Определяет победителей аукционов, признает аукционы несостоявшимися.

4. Порядок формирования комиссии

4.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

4.2. В состав комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

В случае временного отсутствия лица, входящего в состав комиссии, участие в комиссии с правом голоса принимает лицо, на которое возложено исполнение обязанностей отсутствующего лица.

4.3. Членами комиссии не могут быть лица, заинтересованные в результатах аукционов.

5. Права и обязанности комиссии и членов комиссии

5.1. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право:

5.1.1. Рассматривать заявки и документы претендентов на участие в аукционах.

5.1.2. Устанавливать факт поступления от претендентов на участие в аукционах задатков за участие в аукционах на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

5.1.3. Запрашивать и получать необходимые документы, материалы и информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций по вопросам, отнесенным к сфере ее деятельности.

5.1.4. Определять победителей аукционов.

5.1.5. Принимать решения о признании аукционов несостоявшимися в случаях, предусмотренных законодательством.

5.2. Члены комиссии обязаны:

5.2.1. Руководствоваться в своей деятельности настоящим Положением.

5.2.2. Соблюдать конфиденциальность информации, ставшей известной им при исполнении своих обязанностей.

5.3. Председатель комиссии:

5.3.1. Осуществляет общее руководство работой комиссии и несет ответственность за выполнение возложенных на комиссию задач.

5.3.2. Осуществлять контроль за процедурой проведения аукционов.

5.4. Заместитель председателя комиссии осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

5.5. Секретарь комиссии:

5.5.1. Извещает членов комиссии о дате, месте и времени проведения заседания комиссии за три дня до дня заседания комиссии.

5.5.2. Организует заседание комиссии, проведение аукционов.

5.5.3. Ведет протоколы заседаний комиссии, обеспечивает их надлежащее оформление и размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5.5.4. Ведет прием и регистрацию заявок на участие в аукционе.

5.5.5. Обеспечивает уведомление заявителей о принятых в отношении них решениях.

6. Регламент работы комиссии

6.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

6.2. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, открытым голосованием. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

6.3. Итоги заседаний комиссии оформляются протоколами.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Большечапуриковского сельского
поселения Светлоярского
муниципального района Волгоградской
области
от 05.04.2018 г. № 23

СОСТАВ

**комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или
аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности Большечапуриковского сельского
поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области**

Председатель комиссии	- Гулян Александра Александровна - глава Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области
Заместитель председателя комиссии	- Бердникова Ольга Евгеньевна - главный специалист администрации Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области
Члены комиссии	- Бердникова Аксиныя Алексеевна - главный специалист администрации Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области - Великанова Елена Александровна - специалист администрации Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области - Шарипов Ринат Салимович - председатель Большечапуриковского сельского Совета Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области - Белозеров Александр Юриевич - юрист Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области
Секретарь комиссии	- Арнольд Юлия Александровна - специалист администрации Большечапуриковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области