

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕЧАПУРНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.12. 2021 г

№ 123

О внесении изменений в постановление администрации  
Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района  
Волгоградской области от 17.09.2021 г. № 85 «Об утверждении Административного  
регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных  
участков, находящихся в муниципальной собственности Большечепурниковского  
сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,  
в аренду без проведения торгов»

На основании письма прокуратуры Светлоярского района Волгоградской области от 22.11.2021 № 70-68-2021, в связи с вступившем в силу Федеральным законом от 01.07.2021 № 273-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 17.09.2021 г. № 85 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. пункт 1.2 раздела 1 Административного регламента дополнить новым абзацем тридцать шестым следующего содержания:

«- земельного участка публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений,

установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации» (п.п.41 п.2 ст. 39.6 ЗК РФ)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Большечепурниковского  
сельского поселения



А.А.Гулян